

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZMR/14/2019

s názvem

„Zajištění stavby – Centrum Palmovka, p.č. 4014/2, k.ú. Libeň, Praha 8“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a VZRM není v souladu s § 31 ZZVZ dle tohoto zákona zadávána. Tato výzva k podání nabídky je současně zadávací dokumentací k VZMR.

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název: Osmá správa majetku a služeb a.s.
Sídlo: Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 180 00
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za zadavatele: Radomír Nepil, předseda představenstva

Kontaktní osoba: Ota Martinec, email: martinec@osms.cz

Veškeré dotazy týkající se VZMR je třeba směřovat na kontaktní osobu zadavatele, která zajistí poskytnutí kvalifikovaných odpovědí. Dodatečné dotazy musí být zadavateli doručeny nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmět VZMR spočívá v zajištění stavby – Centrum Palmovka, p.č. 4014/2, k.ú. Libeň, Praha 8, detailní specifikace je uvedena v technické zprávě, která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

3. Klasifikace předmětu plnění VZMR

CPV kódy:
45000000-7 Stavební práce

4. Předpokládaná hodnota VZMR

Předpokládaná hodnota VZMR činí 5.506.000,- Kč bez DPH.

5. Termín a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění je ihned po podpisu smlouvy (na výzvu zadavatele) a musí být splněn do 15. 12. 2019. Místem plnění je Centrum Palmovka, p.č. 4014/2, k.ú. Libeň, Praha 8.

6. Návrh smlouvy, obchodní a platební podmínky

Závazné obchodní a platební podmínky a požadavky zadavatele jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy, jenž tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění (místa určená



k doplnění uchazečem jsou označena jako **DOPLNÍ DODAVATEL**). V případě nabídky podávané několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě podpisu zástupcem bude tato skutečnost v podepsaném dokumentu výslovně uvedena a jeho přílohou bude plná moc či jiný pověřovací dokument opravňující k zastupování dodavatele s uvedením rozsahu jeho oprávnění.

Vybraný dodavatel bude uskutečňovat svou činnost po podpisu smlouvy podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

7. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením:

- čestného prohlášení dodavatele podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, které je přílohou č. 1 této výzvy.

Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZMR.

V případě, že dodavatel předloží výše uvedené doklady prokazující profesní způsobilost, které nebudou splňovat podmínky stanovené touto výzvou nebo je nepředloží vůbec, je zadavatel oprávněn sám ověřit skutečnosti vedené ve veřejných rejstřících a rozhodnout, zda dodavatel na základě údajů vedených v těchto veřejných rejstřících profesní způsobilost splňuje či nikoliv.

Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem zahájení zadávacího řízení.

8. Obsah a zpracování nabídky

Způsob zpracování nabídky



Nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude doručena v jednom (1) originále a dále v jedné (1) kopii a elektronické podobně na CD, DVD nebo FLASH disku, přičemž obě verze, tj. tištěná a elektronická, musí být identické.

Nabídka bude doručena v zabezpečené obálce, pevně uzavřená a na uzavření opatřená razítky nebo podpisy dodavatele. Řádně uzavřená obálka bude výrazně označena nápisem „**Zajištění stavby – Centrum Palmovka, p.č. 4014/2, k.ú. Libeň, Praha 8**“ a „**NEOTVÍRAT**“ a bude na ní uvedena adresa dodavatele.

Zadavatel dodavateli doporučuje, aby jednotlivé strany nabídky byly očíslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a zabezpečeny proti manipulaci sešitím či svázáním celé nabídky takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nebo části nabídky.

Každý dodavatel může podat pouze jedinou nabídku.

Obsah nabídky

Nabídka bude obsahovat identifikační údaje dodavatele. V případě právnických osob se identifikačními údaji dodavatele rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat tuto právnickou osobu. V případě fyzických osob se identifikačními údaji dodavatele rozumí jméno, příjmení, sídlo, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno.

Nabídka bude dále obsahovat doklady prokazující splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu zadavatelem, návrh smlouvy dle čl. 6 této výzvy, nabídkovou cenu dle čl. 10 této výzvy a CD, DVD nebo FLASH disk s kompletní elektronickou verzí nabídky předložené v tištěné verzi.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel dále pro přehlednost uvádí, že dodavatel je povinen v rámci prokazování splnění kvalifikace předložit v podané nabídce minimálně následující doklady:

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti;
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;
- doklad k oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZMR.

9. Lhůta a místo pro podání nabídky

Dodavatel je povinen podat nabídku nejpozději do 13. 11. 2019 do 8:30 hodin do podatelny zadavatele na adrese Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 186 00.

Nabídku může dodavatel rovněž doručit prostřednictvím osoby s poštovní licencí nebo prostřednictvím osoby zajišťující přepravu zásilek tak, aby byla doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

10. Hodnotící kritérium



Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely VZMR rozumí celková nabídková cena za celý předmět VZMR v průběhu celého období trvání smlouvy.

Dodavatel je povinen vyplnit nabídkovou cenu do návrhu smlouvy.

Nabídková cena nesmí překročit předpokládanou hodnotu v čl. 4 této výzvy. V takovém případě je zadavatel oprávněn nabídku s vyšší nabídkovou cenou ze zadávacího řízení vyřadit.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů souvisejících.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v Kč, a to v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona o DPH.

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dnů. Po tuto dobu je dodavatel vázán svojí nabídkou.

13. Ostatní podmínky

Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem musí být dodavatelem vždy dodrženy.

Zadavatel si vyhrazuje právo VZMR kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů, které mu vzniknou v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky.

Zadavatel stanovuje, že otevírání obálek je neveřejné a všichni dodavatelé, kteří nebudou z důvodu nesplnění prokázání kvalifikace či podmínek zadavatele v průběhu zadávacího řízení vyloučeni, budou vyrozuměni písemně o výsledku zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští v rámci nabídky variantní řešení.

Zadavatel nepožaduje po dodavatelích složení jistoty.



Osmá správa
majetku a služeb a.s.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy, vč. příloh

Příloha č. 4 – Technická zpráva

- 8. 11. 2019

V Praze dne

Osmá správa majetku a služeb a.s.



Nekvasilova 625/2, 186 00 Praha 8
IČ: 04650522, DIČ: CZ04650522

Osmá správa
majetku a služeb a.s.

-2-



Radomír Nepil
předseda představenstva



Osmá správa majetku a služeb, a.s.
Nekvasilova 625/2
186 00 Praha 8

Tel.: 284 841 780
Web: www.osms.cz

IČ: 04650522
DIČ: CZ04650522