

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka

„Oprava rozvodů ZTI a sociálních zařízení – Poliklinika Mazurská“

1.

Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena
(§ 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ)

1.1 Označení zadavatele a zástupce zadavatele

Zadavatel: **Osmá správa majetku a služeb a.s.**
Sídlo: Zenklova 1/35, Praha 8, PSČ 180 00
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522

Zástupce zadavatele: **Mgr. Helena Čížková, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 051 75 046

1.2 Předmět veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky spočívá v provedení stavebních prací spočívajících v opravě rozvodů ZTI a sociálních zařízení v budově polikliniky Mazurská nacházející se na území Praha 8.

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:
45000000-7 Stavební práce

1.3 Cena sjednaná ve smlouvě

10.192.021,- Kč bez DPH
2.140.324,- Kč DPH v sazbě 21 %
12.332.345,- Kč včetně DPH

2.

Použitý druh zadávacího řízení
(§ 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ)

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 3 odst. 1 písm. a) a § 53 ZZVZ.

3.
Označení účastníků zadávacího řízení
(§ 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ)

| Účastník zadávacího řízení č. 1: | |
|--|--|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: | INSTALACE Šubrt, spol. s r.o. |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | Dieselova 114/12, Petrovice, 109 00 Praha 10 |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 26175827 |
| Nabídková cena bez DPH: | 10.050.486,- Kč |

| Účastník zadávacího řízení č. 2: | |
|--|---|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: | TZB SERVIS s.r.o. |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 26395622 |
| Nabídková cena bez DPH: | 10.142.300,- Kč |

| Účastník zadávacího řízení č. 3: | |
|--|-------------------------------|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: | STAVBY VLTAVA s. r. o. |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | č. p. 157, 273 07 Vinařice |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 25726340 |
| Nabídková cena bez DPH: | 10.192.021,- Kč |

| Účastník zadávacího řízení č. 4: | |
|--|--|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: | A.K.SERVIS s. r. o. |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | Praha 10, Teplárenská 611/1, PSČ 10800 |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 60488522 |
| Nabídková cena bez DPH: | 10.104.086,- Kč |

4.

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení
(§ 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ)

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

5.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru
(§ 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ)

5.1 Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

| Účastník zadávacího řízení č. 3: | |
|--|-------------------------------|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: | STAVBY VLTAVA s. r. o. |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | č. p. 157, 273 07 Vinařice |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| IČO: | 25726340 |
| Nabídková cena bez DPH: | 10.192.021,- Kč |

5.2 Odůvodnění výběru dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Hodnocení bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny.

Na základě hodnocení bylo stanoveno následující pořadí nabídek.

| Pořadí | ÚZŘ | Nabídková cena bez DPH |
|--------|-------------------------------|------------------------|
| 1. | INSTALACE Šubrt, spol. s r.o. | 10.050.486,- Kč |
| 2. | A.K.SERVIS s. r. o. | 10.104.086,- Kč |
| 3. | TZB SERVIS s.r.o. | 10.142.300,- Kč |
| 4. | STAVBY VLTAVA s. r. o. | 10.192.021,- Kč |

Vzhledem ke skutečnosti, že ÚZŘ, kteří se v rámci hodnocení umístili v pořadí na 1. -3. místě, ze zadávacího řízení odstoupili, byla nabídka ÚZŘ č. 3 - STAVBY VLTAVA s. r. o. vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Nabídka ÚZŘ č. 3 - STAVBY VLTAVA s. r. o. byla posouzena jako nabídka, která splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

6.

Označení poddodavatelů dodavatelů podle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ pokud jsou zadavateli
známi
(§ 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ)

Nevyužito.

7.

Odůvodnění použití jednacního řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li
použita
(§ 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ)

Nevyužito.

8.

Odůvodnění použití jednacního řízení bez uveřejnění, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ)

Nevyužito.

9.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito
(§ 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ)

Nevyužito.

10.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud
k tomuto došlo
(§ 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ)

Nevyužito.

11.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických
prostředků, byly-li jiné prostředky použity
(§ 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ)

Zadavatel, ani jeho zástupce nemají nástroj pro přijímání nabídek v elektronické podobě.

12.
Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
(§ 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ)

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13.
Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ)

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku.

14.
Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
(§ 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ)

Nevyužito.

V Praze dne 16. 10. 2018



**Mgr. Helena Čížková, advokát
zástupce zadavatele**

